

# ETAP ET BREEAM INTERNATIONAL

Solutions d'éclairage pour bâtiments durables



BREEAM®

ETAP 

EXCELLENT LIGHTING, SAVING ENERGY

# BREEAM



2

BREEAM (Building Research Establishment's Environmental Assessment Method) est la certification de durabilité la plus courante pour les projets de construction. Un bâtiment se voit attribuer un score de durabilité sur la base de paramètres soigneusement établis. Dans cette brochure, nous vous montrons comment ETAP peut vous aider à obtenir un score optimal conformément au BREEAM International New Construction 2013, le programme le plus récent.

## BREEAM®

Building Research Establishment's Environmental Assessment Method

\*1990, Royaume-Uni  
> 425 000 immeubles certifiés en 2015

Niveaux possibles :  
Pass > Good > Very Good > Excellent > Outstanding  
La certification est réalisée par l'intermédiaire d'un évaluateur officiel

BREEAM a été créé en 1990 à l'initiative du Building Research Establishment. La certification allait rapidement devenir une norme établie dans le domaine de la durabilité : en 2015, plus de 425 000 bâtiments avaient déjà obtenu une certification. Dans un nombre croissant de projets de construction, la certification BREEAM est devenue le choix évident, si pas une véritable exigence.

### PROCESSUS

BREEAM prend en compte 70 paramètres dans dix catégories : gestion, santé et bien-être, énergie, transport, eau, matériaux, déchets, occupation des sols et écologie, pollution et innovation. Chaque paramètre impose plusieurs exigences de durabilité au bâtiment, résultant en un ou plusieurs « crédits ». Il en résulte un score de durabilité global, de 'Pass' à 'Outstanding'.

Le processus se déroule comme suit : le client s'inscrit auprès du Building Research Establishment (BRE) et désigne un évaluateur officiel, qui collecte et vérifie les preuves nécessaires au fil de l'avancement de la construction. Après l'étape de la conception, cette documentation donne lieu à une cote provisoire. Après achèvement du bâtiment, l'évaluateur vérifie si la réalité correspond à la conception prévue. Ce n'est qu'alors que la cote finale est attribuée.



## AVANTAGES

La certification BREEAM n'est pas gratuite, elle présente en revanche un certain nombre d'avantages distincts :

- Contribue à une société durable
- Impact positif sur le bien-être et la santé
- Renforce l'image durable d'une entreprise
- Instrument de comparaison objectif de bâtiments entre eux
- Réduction des coûts énergétiques
- Augmentation de la valeur d'un bâtiment sur le marché
- Incitations financières potentielles de la part du gouvernement

## BREEAM ET L'ÉCLAIRAGE

BREEAM prend en compte tous les aspects d'un projet de construction. L'éclairage n'est qu'un aspect parmi d'autres, mais il a toute son importance. Un éclairage bien choisi peut rapporter des crédits dans six des dix catégories BREEAM. La gestion d'éclairage joue également un rôle important.

## ETAP : LA DURABILITÉ INSCRITE DANS LES GÈNES

La durabilité est depuis toujours un point d'intérêt spécial au sein du développement de produit d'ETAP. Nos luminaires comptent parmi les plus efficaces sur le marché au plan énergétique. Les systèmes de gestion d'éclairage, qui modulent ou éteignent la lumière, figurent depuis très longtemps dans notre gamme. Au cours des processus de production et dans le choix de matériaux, la durabilité joue un rôle important, et parfois, décisif (\*).

C'est pourquoi ETAP est également votre partenaire logique au cours du processus BREEAM. ETAP vous conseillera et assistera en ce qui concerne la composante éclairage. Avec l'aide d'une société de conseils externe, nous avons mené à bien une analyse de produits sur notre gamme complète d'éclairage et de gestion d'éclairage (voir également les pages suivantes).

La documentation correcte est d'une importance cruciale pour la fluidité du processus. Des informations incorrectes, non pertinentes ou inutiles peuvent entraîner des retards, voire la perte de points. ETAP possède l'expertise pour vous fournir les informations correctes pour l'ensemble des paramètres BREEAM pertinents.

(\* ) Pour plus d'informations, consultez le rapport de durabilité d'ETAP sur [www.etaplighting.com](http://www.etaplighting.com)





# Analyse des produits



Depuis le développement jusqu'aux services, en passant par la production : chaque produit d'ETAP a été examiné pour cette analyse de produit.



4

BREEAM évalue la durabilité d'un bâtiment complet, mais il va sans dire que les matériaux, produits et technologies utilisés jouent un rôle décisif dans ce contexte. Nous avons examiné attentivement nos produits d'éclairage et systèmes de gestion d'éclairage afin de déterminer quelles solutions d'éclairage sont les plus appropriées pour marquer des crédits dans les diverses catégories de BREEAM International 2013.

En fonction de la catégorie, divers aspects de notre gamme ont été analysés : efficacité énergétique, puissance spécifique, matières premières, etc., y compris l'installation des luminaires ou systèmes de gestion d'éclairage. Pour ce faire, nous avons divisé notre gamme en neuf séries : luminaires à encastrer ; en saillie et suspendus ; downlights ; spots ; luminaires muraux ; systèmes de ligne de lumière ; luminaires à facteur de protection élevé ; systèmes d'éclairage modulaire et de gestion d'éclairage.

Dans chaque catégorie BREEAM, nous avons déterminé quelle série pourrait rapporter des crédits. Qui plus est, nous avons également contrôlé l'adéquation de chaque série : certaines solutions d'éclairage se révèlent plus appropriées que d'autres.

	Luminaires à encastrer
	Luminaires en saillie et suspendus
	Downlights
	Spots
	Luminaires muraux
	Systèmes de ligne de lumière
	Luminaires à facteur de protection élevé
	Éclairage modulaire
	Systèmes de gestion d'éclairage

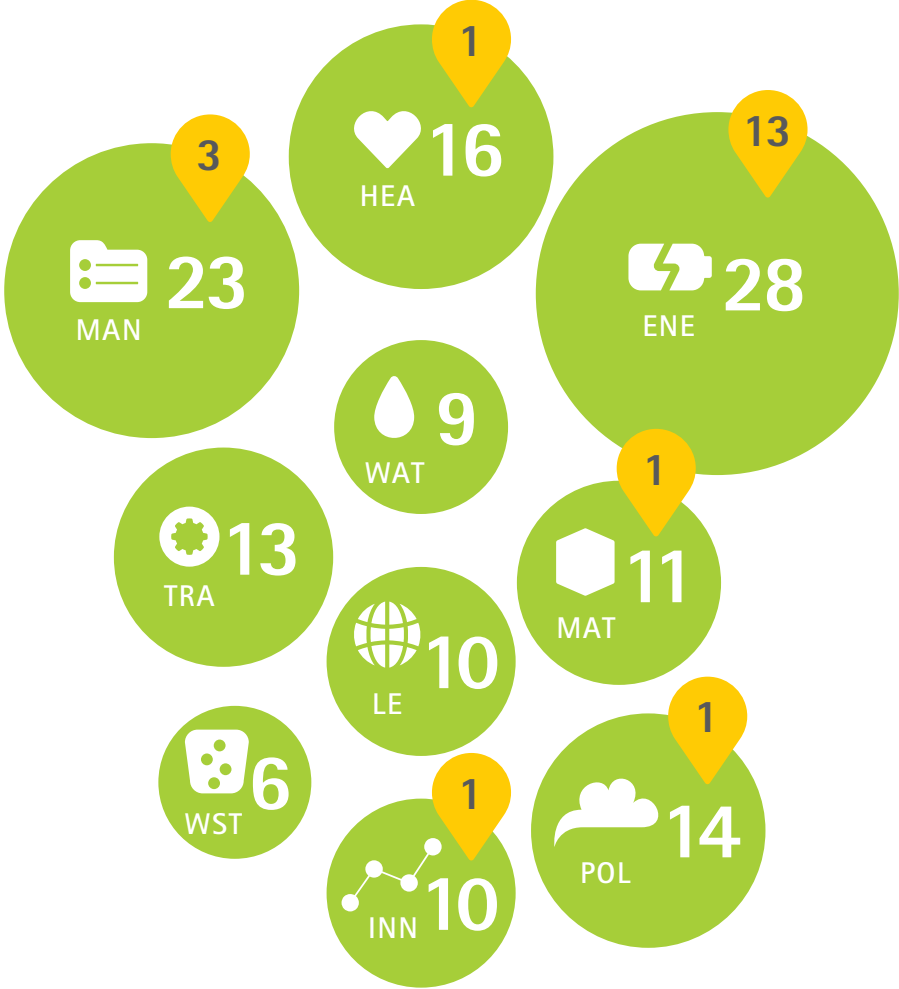
## CARACTÉRISTIQUES

-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ne convient pas pour cette catégorie</li> <li>Les spécifications produits ne correspondent pas aux exigences BREEAM</li> <li>Le crédit ne sera probablement pas obtenu</li> </ul>
+	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ne convient pas totalement pour cette catégorie</li> <li>Les spécifications produits ne correspondent pas entièrement aux exigences</li> <li>Incertitude quant à l'obtention du crédit</li> </ul>
++	<ul style="list-style-type: none"> <li>Convient pour cette catégorie</li> <li>Les spécifications produits correspondent aux exigences BREEAM</li> <li>Le crédit sera probablement obtenu</li> </ul>
+++	<ul style="list-style-type: none"> <li>Convient excellentement pour cette catégorie</li> <li>Les spécifications produits correspondent totalement aux exigences BREEAM</li> <li>Le crédit sera obtenu en toute probabilité</li> </ul>
N/A	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ne s'applique pas à cette catégorie</li> </ul>

# Catégories de BREEAM International

Les dix catégories BREEAM International ont chacune un nombre maximum de crédits ainsi qu'un facteur de pondération. Le score est déterminé comme suit : par catégorie, le pourcentage du nombre de crédits

obtenus est calculé en comparaison avec le nombre maximum de crédits. Ce pourcentage est multiplié par le facteur de pondération. La somme de tous les pourcentages s'ajoute au score total.



Catégorie	Gestion	Santé et bien-être	Énergie	Transport	Eau	Matériaux	Déchets	Occupation des sols et écologie	Pollution	Innovation
Facteur de pondération*	0,12	0,15	0,19	0,08	0,06	0,125	0,075	0,10	0,10	0,10

● Nombre maximum de crédits\*      ● Crédits à obtenir avec ETAP

Niveaux possibles :  
 Pass: ≥ 30% | Good: ≥ 45% | Very good: ≥ 55% | Excellent: ≥ 70% | Outstanding: ≥ 85%

\*Peuvent différer en fonction du type de bâtiment







Des tests réalisés à partir d'un logiciel de simulation révèlent que les luminaires encastrés U25 d'ETAP peuvent rapporter 6 crédits.

## ENE1 Efficacité énergétique

### OBJECTIF

Promouvoir la consommation d'énergie la plus basse possible dans un bâtiment.

### CRITÈRES PERTINENTS







- Des crédits peuvent être obtenus de deux manières :
- Calculer l'efficacité énergétique du bâtiment à l'aide d'un logiciel de simulation approuvé par BREEAM. Plus les économies comparées à un bâtiment de référence sont grandes, plus nombreux seront les crédits. La performance énergétique du bâtiment de référence est déterminée au moyen de codes de construction nationaux ou locaux.
  - Déterminer l'efficacité énergétique du bâtiment au moyen de la liste de contrôle BREEAM A5.

### NOMBRE DE CRÉDITS

- Nombre maximum de crédits : 15 avec la première méthode, 10 avec la seconde.
- Crédits à obtenir avec ETAP : de 3 à 6 crédits avec des luminaires ; jusqu'à 4 crédits avec la gestion d'éclairage. Vous pouvez remporter jusqu'à 10 crédits avec les solutions ETAP. Une analyse sur la base du projet est toujours requise.

### SOLUTIONS ETAP

- Vous pouvez obtenir des crédits ETAP de deux manières. BREEAM exige l'utilisation d'un logiciel de simulation là où c'est possible. La deuxième méthode (liste de contrôle BREEAM A5) peut uniquement être utilisée si le logiciel n'est pas disponible. L'utilisation du logiciel offre une prévision plus précise de l'efficacité énergétique.
- Pour l'éclairage, les économies d'énergie sont calculées sur la base de la puissance spécifique ( $W/m^2/100$  lux). La solution d'éclairage ETAP la plus appropriée dépend dès lors également du type de bâtiment. Sur cette base, l'éclairage ETAP peut contribuer à un maximum de 6 crédits à la certification BREEAM. Par exemple : une société de conseils externe a réalisé le test de solutions d'éclairage dans un immeuble de bureaux de référence de 7 étages. Pour ce faire, elle a utilisé le logiciel de simulation approuvé par BREEAM (TAS). Notre solution d'éclairage à luminaires U25 encastrés a obtenu un score EPRNC de 0,36, équivalant à 6 crédits BREEAM.
- L'utilisation d'un système de gestion d'éclairage rapporte également des crédits.

									
Crédits	6	6	5	3	3	5	5	5	4
Adéquation	+++	+++	+++	++	++	+++	+++	+++	+++















# Résumé



GESTION

<b>MAN1</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	3
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

SANTÉ & BIEN-ÊTRE

<b>HEA1</b>	1	1	1	1	1	1	1	1	1
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ÉNERGIE

<b>ENE1</b>	6	6	5	3	3	5	5	5	4
<b>ENE2</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	2
<b>ENE3</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	1

MATÉRIAUX

<b>MAT1</b>	1	1	1	1	1	1	1	1	0
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

POLLUTION

<b>POL4</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	1
-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

INNOVATION

<b>INN</b>	1	1	1	1	1	1	1	1	1
------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

# Projets de référence

ETAP possède de nombreuses années d'expérience de la certification de projets de construction. Votre conseiller ETAP se fera un plaisir de vous aider à trouver les solutions appropriées pour une certification BREEAM ou LEED, les deux systèmes les plus courants (\*). Vous trouverez ci-dessous quelques exemples de projets de référence.



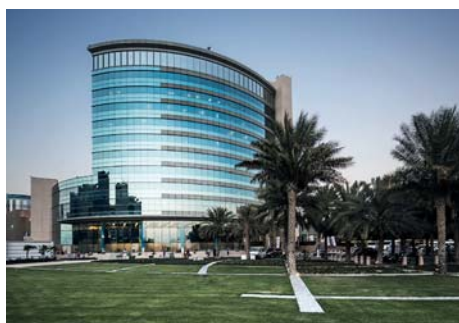
**PriceWaterhouseCoopers, Gasperich, Luxembourg**  
*BREEAM Very Good / Réception 2014*  
*Solution ETAP avec luminaires à encastrer UT1, luminaires en saillie R8 et R4 et luminaires à facteur de protection élevé E6*



**Chamber of Commerce, Dubai, Emirats arabes unis**  
*LEED Certified / Réception 2011*  
*Solution ETAP avec luminaires fluorescents sur mesure, downlights D42 à LED et spots Flare*



**Natargas Energía, Bilbao, Espagne**  
*LEED Platinum / Réception 2013*  
*Solution ETAP avec éclairage modulaire Kardó et downlights D42 à LED*



**Majid Al Futaim, Dubai, Emirats arabes unis**  
*LEED Gold / Réception 2014*  
*Solution ETAP avec spots Flare, downlights D42, luminaires suspendus R7 avec détection de présence et luminaires à encastrer U7 (tout LED)*

**Laboratoires Croix Rouge, Malines, Belgique**  
*BREEAM Outstanding / Réception 2015*  
*Solution ETAP avec downlights D2 à LED, R8, E6, Flare spot, U5, Kardó, E1 LED, E5, US*

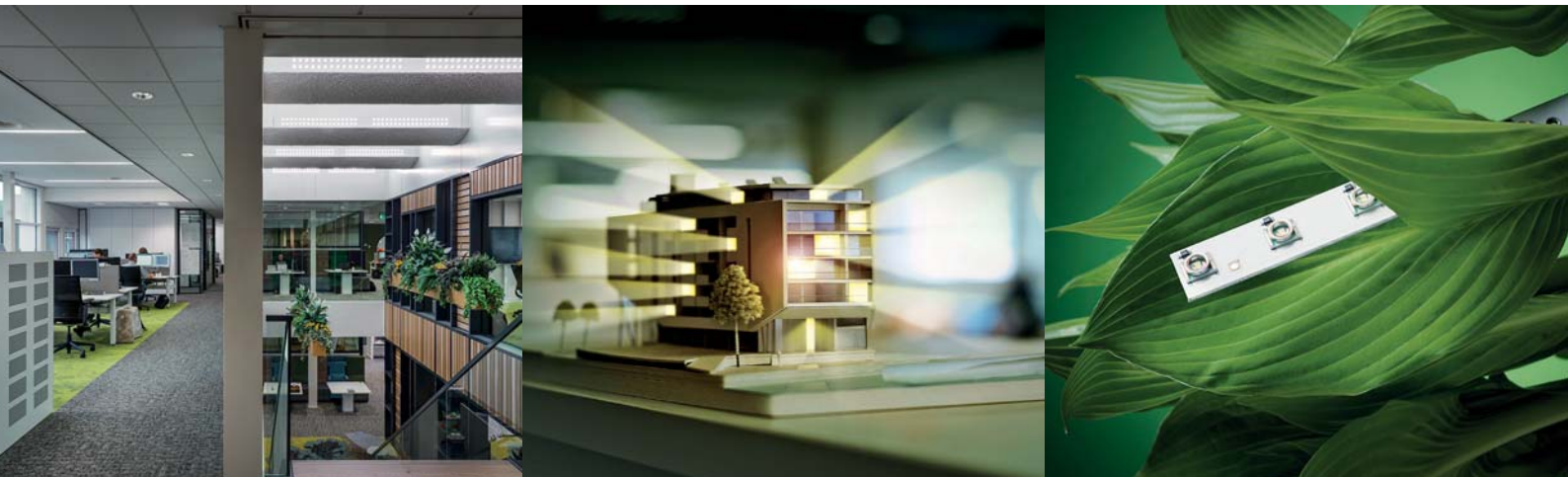
**Lightline, Zoetermeer, Pays-Bas**  
*BREEAM Very Good / Réception 2015*  
*Solution ETAP avec luminaires suspendus R4 et downlights D1*

**OWC, Utrecht, Pays-Bas**  
*BREEAM Very Good / Réception 2015*  
*Solution ETAP avec downlights à LED D42, spots Flare, U1, U5, downlights D1 et D2, Kardó et R6*

**Transavia, Schiphol, Pays-Bas**  
*LEED Platinum / Réception 2010*  
*Solution ETAP avec luminaires suspendus R4 et downlights D1*

**Bureaux Coca-Cola, Madrid, Espagne**  
*LEED Gold / Réception 2009*  
*Solution ETAP avec luminaires à encastrer UT*

(\* ) Vous pouvez télécharger la brochure "ETAP et LEED" via notre site Web. Une version imprimée est disponible sur demande.



## ETAP et BREEAM INTERNATIONAL Solutions d'éclairage pour bâtiments durables

- Maximisez le nombre de crédits pour votre bâtiment avec les solutions ETAP
- Demandez conseil à votre conseiller ETAP
- Choisissez votre éclairage et votre gestion d'éclairage conformément aux directives BREEAM

ETAP SA ■ Avenue Abel Bardin et Charles Benoit ■ Z.I. de Rouvroy ■ 02100 Saint Quentin ■ France  
Tél. +33 (0)3 23 67 80 00 ■ Fax +33 (0)3 23 67 80 29 ■ E-mail: [info.fr@etaplighting.com](mailto:info.fr@etaplighting.com)

ETAP NV ■ Antwerpsesteenweg 130 ■ 2390 Malle ■ Belgique  
Tél. +32 (0)3 310 02 11 ■ Fax +32 (0)3 311 61 42 ■ E-mail : [info.be@etaplighting.com](mailto:info.be@etaplighting.com)

[www.etaplighting.com](http://www.etaplighting.com)